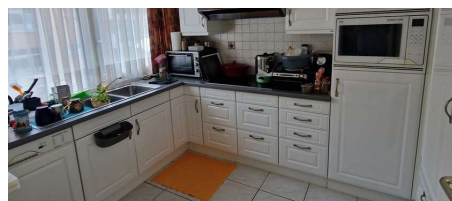
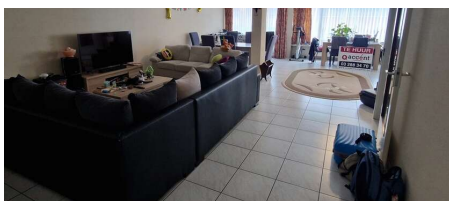


Te huur - Appartement

€ 1.100

Bredabaan 376, 2930 Brasschaat

Ref. 7043115



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 130m²

EPC: 113kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Ruim 2 slaapkamer appartement midden het centrum van Brasschaat.

indeling: inkomhal met apart toilet en wasruimte, royale living met aanpalende keuken. 2 slaapkamers waarvan één zeer ruim. bad- en douchekamer voorzien. Verder op de nachthal een tweede toilet. Aangenaam terras achteraan. ondergrondse autostaanplaats en handige berging.

Lift aanwezig - 140€ maandelijkse kosten voor syndicus - blokpolis - onderhoud van gebouw, gemeenschappelijke tuin & lift en voorschot van 20€ privaatief waterverbruik.

Nabij scholen, winkels en openbaar vervoer.

Voor verdere info: info@accentvastgoed.be

Financieel

Prijs: € 1.100,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 130,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 4

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

Energie

EPC score: 113 kWh/m²/jaar

EPC code: 20250625-0003633591-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: 50m

Winkels nabij: 100m

Openbaar vervoer nabij: 50m

Autosnelweg nabij: 3.000m

Sportcentrum nabij: 1.500m

Terrein

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

Indeling

Woonkamer: 45,00 m²

Keuken: 8,00 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 25,00 m²

Slaapkamer 2: 9,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Douchekamers: 2

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig

gebied
G-score: A
P-score: A

Parking

Parkings buiten: 0
Parkings binnen: 1