

## Te huur - Appartement

**€ 695**

Bredabaan 495, 2930 Brasschaat

**Ref. 7889285**



Aantal slaapkamers: 1  
Aantal badkamers: 1  
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Grond opp.: 47m<sup>2</sup>  
Buurt: centraal

EPC: 540kwh/m<sup>2</sup>/j  
Type verwarming: gas

# Omschrijving

Dit appartement is gelegen in het dorp nabij winkels, scholen en openbaar vervoer.

Voorzien van een keuken met zithoek, één slaapkamer en een badkamer voorzien van een aansluiting voor een wasmachine.

Verdere informatie : [info@accentvastgoed.be](mailto:info@accentvastgoed.be)

---

## Financieel

Prijs: € 695,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 45,00/maand

## Gebouw

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

## Comfort

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Lift: Nee

## Energie

EPC score: 540 kWh/m²/jaar

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

## Ligging

Buurt: Centraal

School nabij: 20m

Winkels nabij: 10m

Openbaar vervoer nabij: 20m

Autosnelweg nabij: 1.500m

Sportcentrum nabij: 500m

## Terrein

Grondoppervlakte: 47,00 m²

## Indeling

Keuken: Ja

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

## Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

## Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee

## Parking

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0

